

Красновидово, СУПЕР ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
кирпичный дом бизнес класса под ключ ИЖС, ГАЗ  
Красновидово Истринского р-н М.О в 25 км от МКАД [ID:  
2130]



**18 000 000Р**

Ссылка на профессиональную презентацию:

<http://rostrealty.ru>

Шоссе: **Ново-Рижское**

Населенный пункт: **Красновидово**

Ближайший город: **Красновидово**

Тип строения: **Кирпичный**

Год постройки: **2008**

Площадь дома по факту, кв.м: **458**

Площадь участка по факту, сотки: **21,5**

Отделка: **Бизнес класс**

Количество санузлов: **4**

Мебель и оборудование: **Всё есть**



СУПЕР ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ УСПЕЙТЕ КУПИТЬ... Продаём полностью монолитный дом бизнес класса под ключ в д. Красновидово Истринского района Московской области в 25 км от МКАД по Ново-Рижскому шоссе. Тихое место, экологически чистый район, по границе живописный хвойный лес до реки Истра 5 мин пешком. В основании дома монолитный ж/б фундамент, стены из кирпича, перекрытия Ж/Б плиты, окна тройной стеклопакет, отделка – бизнес класса под ключ. На первом этаже расположены: коридор, холл, гостиная, кухня-

столовая, гостевая комната, санузел, холл, зимний сад-терраса. На втором этаже: три комнаты, кабинет, два санузла (джакузи), холл, два балкона. В цокольном этаже: бассейн, сауна, санузел, две комнаты. Гараж на две машины. Отапливается дом ГАЗовым котлом (магистральный газ), радиаторы, тёплые полы. Очень низкие для такого дома коммунальные платежи около 5000 р мес. Вода из скважены, канализация-септик с переработкой. Участок ИЖС ровный с дренажной системой. Вся инфраструктура: больница, школа, детский сад в 4 км до магазина 5 мин пешком. Отлично подходит для постоянного проживания большой семьи. (мебель остаётся)

#### Параметры дома

Год постройки: **2008**

Площадь дома по документам, кв.м: **458**

Площадь дома по факту, кв.м: **458**

Год постройки: **2008**

Количество санузлов: **4**

Тип строения: **Кирпичный**

Фундамент: **Монолит плита**

Дренаж: **Закрытый**

Перекрытия: **ЖБ плиты**

Кровля: **Мягкая**

Окна: **Пластиковые стеклопакеты**

Отделка: **Бизнес класс**

Мебель и оборудование: **Всё есть**

Количество этажей: **3**

#### Местоположение

Регион: **Московская область**

Населенный пункт: **Красновидово**

Ближайший город: **Красновидово**

Шоссе: **Ново-Рижское**

Удаленность от МКАД: **25**

Соседское окружение: **Солидные соседи**

Общественный транспорт: **Автобус, маршрутка, электричка**