

## Балашиха, Современная квартира рядом с парком [ID: 2171]



**5 300 000Р**

Ссылка на профессиональную презентацию:

<http://rostrealty.ru>

Шоссе: **Щелковское**

Город: **Балашиха**

Количество комнат: **2**

Санузлов (раздельных/ совмещенных): **1**

Этаж квартиры: **23**



Стиль, качество, вид, комфорт- четыре основных слова которыми можно описать эту квартиру в ЖК Алексеевская роща по ул. Дмитриева 14 на 23 этаже 25 этажного кирпично-монолитного дома. «Изюминка» этой квартиры - кухня-гостиная 28 кв.м, с белоснежным кухонным гарнитуром, полностью оборудованным бытовой техникой- мечта любой хозяйки, с выходом на застеленную в пол лоджию и с шикарным видом на лес.

В квартире сделан качественный ремонт. Удобная планировка -распашонка, окна выходят на две стороны, вся квартира полностью меблирована-заходи и живи!

Дом расположен в новом современном жилом массиве, в зеленой зоне около парка Лосиный

остров, в шаговой доступности от большого озера, любимого места отдыха всех жителей этого района. Вокруг дома много парковочных мест, оборудованные спортивные и детские площадки. В микрорайоне лицей и пять детских садов, круглосуточные магазины, супермаркет Пятерочка, Магнит, вкусвилл, различные виды услуг для жителей : салоны красоты, кафе, аптеки все в шаговой доступности.

Транспортная доступность: на маршрутном такси № 1222 от метро “Щелковская” 5 минут; на маршрутном такси №11 до г. Балашиха. На автомобиле удобный выезд на шоссе: Щелковское и МКАД. В трех минутах езды торговый центр, ашан, фитнес-клубы, кинотеатр.

Правовой статус: менее 3-х лет в собственности, взрослый собственник, обременений нет  
Возможна ипотека. Оперативные показы, живу в этом районе.

### Параметры квартиры

Количество комнат: **2**

Санузлов (раздельных/ совмещенных): **1**

Окна: **Пластиковые стеклопакеты**

Межкомнатные перегородки: **Монолит**

Шумоизоляция: **естественная**

Входная дверь: **Домофон**

Этаж квартиры: **23**

### Параметры дома

Количество этажей: **25**

Этаж квартиры: **23**

### Местоположение

Регион: **Московская область**

Город: **Балашиха**

Шоссе: **Щелковское**

Номер дома: **14**

Улица: **Дмитриева**